

# 郑州中原发展投资（集团）有限公司

## 高层人员招聘岗位和资格条件

### 一、总经理（1人）

#### 岗位职责：

- 1、主持公司的生产经营管理工作，组织实施董事会决议；
- 2、组织实施公司年度经营计划和投资方案；
- 3、拟订公司内部管理机构设置方案；
- 4、拟订公司的基本管理制度；
- 5、制定公司的具体规章；
- 6、董事会授予的其他职权，

#### 任职要求：

- 1、年龄：45周岁以下（条件优异者可适当放宽）；
- 2、金融、财税、企业管理等相关专业本科及以上学历，具备注册会计师、特许金融分析师等相关证书优先，具有良好的职业道德操守；
- 3、10年以上大、中型企业任职经历，3年以上同等职位工作经验，有大型国企、集团企业同等职位任职经验者优先；
- 4、具备出色的计划、组织、协调和实施能力，以及处理经营过程复杂问题的应变能力和高度的工作责任感和团队合作精神；
- 5、熟悉城投类企业运作模式，对本行业的市场环境、发展前景有深刻的理解，能准确把握行业发展趋势，实现企业发展目标；

- 6、熟悉资本运作方面的理论，专业知识扎实，具备相应财务、法律、资本运营等知识，有较丰富的资本运作经验，熟悉股权投资、产权交易、债券融资、收购兼并重组等相关法律法规和实际操盘等；
- 7、熟悉多种投融资手段，具有成功引资的案例和经验；在银行、信托、证券等领域有深厚的融资渠道和广泛的人脉资源者优先。

## **二、集团副总经理（投融资方向）（1人）**

### **岗位职责：**

- 1、根据行业发展变化，以及宏观金融环境的变化，开拓多种融资渠道，搭建多融资平台。
- 2、根据所属区域发展战略和经营目标，以科学的融资结构筹集资金，满足区域项目的可持续发展。
- 3、负责了解银行及其他金融机构的信贷政策，积极寻求业务合作的契机。
- 4、根据所属区域战备规划，负责提出各融资事项具体方案，并负责落实；

### **任职要求：**

- 1、年龄 40 周岁以下（条件优异者可适当放宽）；
- 2、本科及以上学历，金融学相关专业，有银行、金融机构或地产背景，需具备地产金融思维，有地产基金从业经验，基金募资经验；

3、熟悉城投行业金融政策，对前融、开发贷、ABS、发债等融资渠道有成功融资经历；

4、对于银行、证券、信托等金融机构有一定资源，过往有成功融资案例；

5、有过往任城投公司或集团公司融资负责人，或银行信贷部门负责人及以上岗位者优先。

### **三、人力资源管理（1人）**

#### **岗位职责：**

1、根据集团发展战略要求，制定集团人力资源整体战略与计划,并组织实施；

2、围绕人力资源发展规划，建立和完善集团人力资源管理及各职能模块的基本政策与管理体系；

3、统筹集团招聘、培训、人才储备、绩效管理、薪资福利、劳资关系等人力资源基础工作的宏观规划及微观管理；

4、指导各子公司人力资源管理体系的建立与完善,监督各子公司人力资源管理及运作情况；

5、根据集团经营管理决策，设计与策划人力资源管理各业务板块的具体方案与实施方法，并组织执行；

6、负责建立健全绩效管理制度，对集团公司及子公司绩效管理和激励政策的制定以及组织实施等工作。

7、负责集团信访稳定工作；

8、完成领导交办的其他工作。

**任职要求：**

- 1、年龄：35 周岁及以下（条件优异者可适当放宽）；
- 2、本科及以上学历，人力资源管理，行政管理等相关专业，具有中级及以上人力资源管理专业技术资格；
- 4、8 年以上人力资源管理工作经验，5 年以上同等岗位管理经验，具有大型国企、集团工作经验优先；
- 5、熟悉国家、地方人力资源管理相关法律法规政策；
- 6、熟练掌握招聘、员工培训、薪酬体系建设，人事管理业务模块。

**郑州中原产业发展投资有限公司  
高层人员招聘岗位和资格条件**

**一、副总经理（1 人）**

**岗位描述：**

- 1、在公司总经理领导下，做好分管领域具体执行工作；
- 2、负责公司的运营工作，落实公司经营战略，并整体管控项目团队；
- 3、负责发掘投资项目，制定并实施项目运作方案，落实投资项目的资金回报；

4、管理并指导项目团队，拓展投融资渠道，维护客户资源，完成公司目标；

5、负责各类项目实施过程中相关部门的工作对接及协调；

#### **任职要求：**

1、年龄：40 周岁及以下（条件优异者可适当放宽）；

2、本科及以上学历，企业管理、经济管理、金融投资等相关专业者优先；

3、具有 5 年及以上项目投资经验，负责管理投资项目至少 2 个及以上；

4、熟悉产业投资类项目等相关业务流程；

5、有产业投资类企业及投行相关岗位工作经验者优先。

## **郑州中原城市开发建设投资有限公司 工作人员招聘岗位和资格条件**

### **一、总经理（1 人）**

#### **岗位职责：**

1、主持公司的生产经营管理工作，组织实施董事会决议；

2、组织实施公司年度生产经营计划和投资方案；

3、拟订公司内部管理机构设置方案；

- 4、拟订公司的基本管理制度；
- 5、制定公司的具体规章；
- 6、董事会授予的其他职权。

### **任职要求：**

- 1、年龄：45 周岁及以下（条件优异者可适当放宽）；
- 2、金融、财税、企业管理、建筑等相关专业本科及以上学历，具备注册会计师、特许金融分析师等相关证书优先，具有良好的职业道德操守；
- 3、10 年以上大、中型企业任职经历，3 年以上同等职位工作经验，有大型国企、集团企业同等职位任职经验者优先；
- 4、具备出色的计划、组织、协调和实施能力，以及处理经营过程复杂问题的应变能力和高度的工作责任感和团队合作精神；
- 5、熟悉城投类项目建设等相关业务流程，对本行业的市场环境、发展前景有深刻的理解，能准确把握行业发展趋势，实现企业发展目标；
- 6、熟悉资本运作方面的理论，专业知识扎实，具备相应财务、法律、资本运营等知识，有较丰富的资本运作经验，熟悉股权投资、产权交易、债券融资、收购兼并重组等相关法律法规和实际操盘等；
- 7、熟悉多种投融资手段，具有成功引资的案例和经验；在银行、信托、证券等领域有深厚的融资渠道和广泛的人脉资源者优先；
- 8、对郑州市区域情况及政府相关行业政策熟悉者优先。

## **二、副总经理（1 人）**

### **岗位描述：**

- 1、在公司总经理领导下，做好分管领域具体执行工作；
- 2、负责公司的运营工作，落实公司经营战略，并整体管控项目团队；
- 3、负责制定并实施项目运作方案，落实投资项目的资金回收；
- 4、管理并指导项目团队，拓展投融资渠道，维护客户资源，完成公司目标；
- 5、负责各类项目实施过程中相关部门的工作对接及协调。

### **任职要求：**

- 1、年龄：40 周岁及以下（条件优异者可适当放宽）；
- 2、本科及以上学历，企业管理、经济管理、工民建、城市规划等相关专业者优先；
- 3、具有 5 年及以上地产、建筑类项目实施工作经验，负责全项目运作至少 2 个以上；
- 4、熟悉城投类项目建设等相关业务流程；
- 5、有城投类相关岗位工作经验者优先。